

**SAMFÄLLIGHETSFÖRENINGEN GRINSTADSVATTEN
STADGAR**

1 (6)

Org. nr. 716409-7060

1977-06-14

Stadgar för samfällighetsförening, bildad enligt lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter. Lagens bestämmelser om förvaltningen skall gälla i den mån inte annat framgår av dessa stadgar. Stadgarna är omarbetade till och fastställda vid årsmötet 2022-03-28. Priserna är angivna i 1977 år nivå.

§1 FIRMA

Föreningens firma är Samfällighetsföreningen Grinstadsvatten.

§2 SAMFÄLLIGHETER

Föreningen förvaltar anläggningssamfällighet tillkommen genom anläggningsbeslut 1977-06-14. Föreningen skall utföra och förvalta en vattenförsörjningsanläggning belägen inom Järns, Grinstads, Bolstads, Erikstads, Holms och Örs socknar i Melleruds kommun och Västra Götalands län.

**§3 GRUNDERNA FÖR
FÖRVALTNINGEN**

Samfälligheten skall förvaltas i enlighet med vad som vid bildandet bestämts om dess ändamål nämligen att tillgodose deltagande fastigheters vattenbehov.

§4 MEDLEM

Medlem i föreningen är ägare till fastighet eller därmed jämställd egendom, som har del i samfällighet upptagen under §2.

§4 A 1:A STYCKET

Då föreningen ingår avtal med ägare av fritidsfastighet eller förening av fritidsfastighetsägare om anslutning till vattenförsörjningsanläggningen erläggs 9.000 kronor i grundbidrag för varje anslutningsplats till fritidsfastighet eller område av fritidsfastigheter, därefter erläggs 4.000 kronor för varje i föreningen ingående fastighet med ett hushåll. Med förening av fritidsfastighetsägare avses minst 3 fritidsfastigheter med vardera ett hushåll. Varje direktansluten fritidsfastighet erhåller andelstalet 0,2. Fritidsfastighet ingående i förening av fritidsfastigheter erhåller inget andelstal.

2:A STYCKET

Anläggningsbidrag, som erläggs för fastighet efter samfällighetsföreningens bildande, räknas upp med det indextal som efter förslag från styrelsen, beslutas av föreningsstämman. Övergår fritidsfastighet till att nyttjas som permanentbostad, skall anläggningsbidrag efter indexuppräknings erläggas enligt vad därom särskilt bestämts. Tidigare erlagt bidrag får därvid efter indexuppräknings räknas av.

3:E STYCKET

Styrelsen prövar medlemsansökan och åsätter tillträdd fastighet andelstal.

§5 STYRELSE
Säte, samman-
sättning

För föreningen skall finnas en styrelse med säte i Melleruds Kommun, Västra Götaland

Styrelsen skall bestå av minst 3 och högst 5 ledamöter och 3 suppleanter

§6 STYRELSE
val

Styrelsen utses vid ordinarie föreningsstämma. Mandattid för ledamot är två år och suppleant ett år. Stämman utser ordförande bland styrelsens ledamöter med mandattid ett år. I övrigt konstituerar styrelsen sig själv.

§7 STYRELSE
kallelse till
sammanträde,
föredragningslista

Kallelse till styrelsesammanträde, vilken skall innehålla uppgift om förekommande ärenden skall tillställas ledamöterna minst 8 dagar före sammanträdet. Suppleanterna skall inom samma tid tillställas underrättelse om sammanträdet och förekommande ärenden. Ledamot, som är förhindrad att närvara, skall genast meddela detta till ordföranden, som har att omedelbart kalla suppleant i ledamotens ställe. Suppleant som ej tjänstgör i ledamots ställe har rätt att närvara vid sammanträdet men har ej rösträtt.

§8 STYRELSE
beslutförhet,
protokoll

Styrelsen är beslutför när kallelse skett i behörig ordning och minst halva antalet styrelseledamöter är närvarande. Utan hinder härav skall styrelsesammanträde anses behörigen utlyst om samtliga ordinarie ledamöter infunnit sig till sammanträdet. Som styrelsens beslut gäller den mening om vilken de flesta röstande förenar sig. Vid lika röstetal avgörs personval genom lottning. I andra frågor gäller den mening som biträdes av ordföranden.

Utan att ha angivits i kallelsen får ärenden avgöras om minst två tredjedelar av styrelseledamöterna är närvarande och ense om beslutet.

Fråga får utan hinder av bestämmelserna i första stycket avgöras utan kallelse av samtliga ordinarie ledamöter är ense beslutet.

Dem som deltagit i avgörandet av ärende äger anföra reservation mot beslutet. Sådan reservation skall anmälas före sammanträdet slut.

Över ärenden i vilka styrelsen fattat beslut skall föras protokoll som upptar datum, deltagande ledamöter och suppleanter, kort beskrivning av ärendet, styrelsens beslut samt anföra reservationer. Protokollet skall justeras av ordföranden eller annan ledamot som vid förfall för ordföranden lett



sammanträdet.

**§9 STYRELSE
förvaltning**

Styrelsen skall

1. förvalta samfälligheten (-erna) och föreningens tillgångar,
2. föra redovisning över föreningens räkenskaper,
3. föra förteckning över deltagande fastigheter, dessas andelstal och ägare,
4. årligen till ordinarie stämma avge förvaltningsberättelse över föreningens verksamhet och ekonomi,
5. om förvaltningen omfattar flera samfälligheter eller annars är uppdelad på olika verksamhetsgrenar och medlemmarnas andelar inte är lika stora i alla verksamhetsgrenarna, föra särskild redovisning för varje sådan gren,
6. i övrigt fullgöra vad lagen föreskriver om styrelsens handhavande av föreningens angelägenheter.

§10 REVISION

För granskning av styrelsens förvaltning skall medlemmarna på ordinarie föreningsstämma utse två revisorer och två suppleanter.

Bokslutet skall vara klart senast första veckan i februari.

Revisionsberättelse skall överlämnas till styrelsen senast tre veckor före ordinarie stämma.

**§11 RÄKENSKAPS
PERIOD**

Föreningens räkenskapsperiod omfattar tiden 1 januari-31 december.

**§12 FÖRENINGS-
STÄMMA**

Ordinarie stämma skall årligen hållas under mars månad på tid och plats som styrelsen bestämmer. Stämman kan även hållas digitalt.

Styrelsen kan när den finner det erforderligt utlysa extra stämma.

Om stämman skall godkänna uttaxering skall styrelsen bereda medlemmarna tillfälle från det kallelseåtgärd vidtagits ta del av debiteringslängd, utvisande det belopp som ska uttaxeras, vad som belöper var medlem och när betalning skall ske. Före ordinarie stämma skall dessutom förvaltningsberättelse och revisionsberättelse för den avslutande räkenskapsperioden samt utgifts- och inkomststat finnas tillgängligt för granskning under samma tid.

**§13 KALLELSE
TILL STÄMMA**

Kallelse till stämma ska utfärdas av styrelsen och ske utifrån vad stämman bestämt vid föregående föreningsstämma.

Kallelse till stämman skall ske senast 14 dagar innan föreningsstämman.

I kallelsen skall anges vilka ärenden som skall förekomma på stämman och lämnas uppgift om plats i § 12 angivna handlingar finns tillgängliga.

Andra meddelanden skall genom styrelsens försorg bringas till

Org. nr. 716409-7060

1977-06-14

medlemmarnas kännedom genom personliga kallelser med posten.

§14 MOTIONER

Medlem kan genom motion väcka förslag rörande föreningens verksamhet. Motion, skall behandlas på ordinarie stämma skall vara styrelsen tillhanda senast under januari månad.

Styrelsen skall bereda angivna motioner och hålla dem tillgängliga för medlemmarna med förvaltningsberättelsen.

§15 DAGORDNING VID ORDINARIE STÄMMA

Vid ordinarie stämma skall följande ärende behandlas:

1. val av ordförande för stämman
2. val av sekreterare för stämman
3. val av två justeringsmän
4. mötets behöriga utlysande
5. fastställande av röstlängd
6. styrelsens verksamhetsberättelse och ekonomiska redovisning
7. revisorernas berättelse
8. ansvarsfrihet för styrelsen
9. framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna
10. ersättning till styrelsen och revisorerna
11. styrelsens förslag till budget för nästa år, indextal för anläggningsbidrag, samt delägaravgiftens storlek i %
12. val av styrelseordförande (1 år)
13. val av styrelse 3-5 ledamöter (2 år)
14. val av 3 styrelsesuppleanter (1 år)
15. val av 2 revisorer (1 år)
16. val av 2 revisorsuppleanter (1 år)
17. val av valberedning (1 år)
18. bestämmande av hur kallelse till stämman skall ske
19. meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt
20. övriga frågor

§16 DISPOSITION AV AVKASTNING

Fördelning av överskott skall ske efter medlemmarnas andelar i samfällighetens (-erna).

§17 STÄMMOBESLUT

Beslut fattas med acklamation om inte omröstning begärs.

I fråga om omröstning m.m. gäller 48, 49, 51 och 52 §§ lagen om förvaltning av samfälligheter. När fastighetsandelstal läggs till grund för röstsammanräkning får de i föreningen ingående fritidsfastigheternas andelstal inte överstiga 0,2 av de samlade



**SAMFÄLLIGHETSFÖRENINGEN GRINSTADSVATTEN
STADGAR**

5 (6)

Org. nr. 716409-7060

1977-06-14

andelstalen för fastigheterna.

När omröstning företas skall till protokollet antecknas de omständigheter angående rösträtt, andelstal, ombud m.m. som har betydelse av röstresultatet.

Val ska ske med slutna sedlar om någon begär det.

**SAMFÄLLIGHETSFÖRENINGEN GRINSTADSVATTEN
STADGAR**

6 (6)

Org. nr. 716409-7060

1977-06-14

**§18 PROTOKOLLS
JUSTERING
TILLGÄNGLIG-
HÅLLANDE**

Stämmoprotokollets skall justeras inom två veckor efter
stämman och därefter hållas tillgängligt för medlemmarna.

Dessa stadgar har antagits vid sammanträde enligt datum på
första sidan.

Ort och datum

MEYLERUD 25/4-77



Sammanträdesledare

MORGAN E. ANDERSSON


Åke Dahlman
Sekreterare vid mötet

